



**T.C.  
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** 2021/1

**Toplantı** 2

**Birleşim** 1

**Oturum** 1

**Karar Tarihi** 01.02.2021

**Karar Numarası** 13

**KONU** : 2021 yılı itfaiye memurlarına maktu mesai,

**KARAR** :Gündemimizin 3. Maddesini teşkil eden; 2021 yılı memur maktu mesailerine ilişkin İtfaiye Müdürlüğünün 25.01.2021 tarih ve 1217 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun İtfaiye görev yetkileri başlıklı Üçüncü Kısım İkinci Bölüm 52. maddesinde ". İtfaiye hizmetleri kesintisiz olarak yürütülür. İtfaiye personelinin çalışma süresi ve saatleri 657 sayılı Devlet Memurları Kanununda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın, hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenir. Belediye itfaiye teşkilâtında fiilen çalışanlara fazla mesai ücreti olarak yılı bütçe Kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla Belediye Meclisi kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir." denildiğinden; 5393 Sayılı Belediye Kanununun Üçüncü Kısım İkinci Bölüm 52. Maddesine istinaden 657 sayılı Devlet Memuru İtfaiye personellerinin mesailerinin 2021 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanun Teklifi ve Bağlı Cetvellerine göre 2021 yılı için 380,00-TL olarak belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İtfaiye Müdürlüğüne ve İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

**MECLİS BAŞKANI**

**ÜYE**

**ÜYE**

**ÜYE**

Türker ÖKSÜZ  
Vali  
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ  
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN  
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ  
İmar ve Şeh. Müd. V.



**T.C.**  
**KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** 2021/1

**Toplantı** 2

**Birleşim** 1

**Oturum** 1

**Karar Tarihi** 01.02.2021

**Karar Numarası** 14

**KONU** : 2021 yılı Zabıta memurlarına maktu mesai,

**KARAR** :Gündemimizin 4. Maddesini teşkil eden; 2021 yılı memur maktu mesailerine ilişkin Zabıta Müdürlüğünün 14.01.2021 tarih ve 758 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun Zabıta görev yetkileri başlıklı 51. maddesinde ". Belediye Zabıta ve Özel Güvenlik hizmetlerinde fiilen çalışanlara, fazla mesai ücreti olarak yılı bütçe kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla Belediye meclisi kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir." denildiğinden; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 51. Maddesine istinaden 657 sayılı Devlet Memuru Zabıta Personellerinin maktu mesailerinin 2021 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanun Teklifi ve Bağlı Cetvellerine göre 2021 yılı için 380,00-TL olarak belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Zabıta Müdürlüğüne ve İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

**MECLİS BAŞKANI**

**ÜYE**

**ÜYE**

**ÜYE**

Türker ÖKSÜZ  
Vali  
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ  
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN  
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ  
İmar ve Şeh. Müd. V.



**T.C.  
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** 2021/1

**Toplantı** 2

**Birleşim** 1

**Oturum** 1

**Karar Tarihi** 01.02.2021

**Karar Numarası** 15

**KONU** : Ruhsat ve Denetim Şefliğinin Çalışma Yönetmeliği,

**KARAR** :Gündemimizin 5. Maddesini teşkil eden; Ruhsat ve Denetim Şefliğinin Çalışma Yönetmeliğinin belirlenmesine ilişkin Zabıta Müdürlüğünün 25.01.2021 tarih ve 1298 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü tarafından yürütülmekte olan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Servisindeki iş ve işlemlerin daha sistemli ve hızlı yürütülmesi adına 10.08.2005 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 25902 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Yönetmeliğin hükümleri çerçevesinde, işyeri denetimlerini gerçekleştirmeye ve işyeri açma ve çalışma ruhsatı vermeye yetkili Ruhsat ve Denetim Şefliği Yönetmeliğinin oluşturularak, Zabıta Müdürlüğü Çalışma Yönetmeliğine eklenmesine oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Zabıta Müdürlüğüne ve İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

**MECLİS BAŞKANI**

**ÜYE**

**ÜYE**

**ÜYE**

Türker ÖKSÜZ  
Vali  
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ  
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN  
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ  
İmar ve Şeh. Müd. V.



**T.C.**  
**KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** 2021/1

**Toplantı** 2

**Birleşim** 2

**Oturum** 1

**Karar Tarihi** 02.02.2021

**Karar Numarası** 16

**KONU** :Enerji Kentleri Birliğine üye seçimi,

**KARAR** :Gündemimizin 1. Maddesini teşkil eden; Enerji Kentleri Birliğine üye seçimine ilişkin Yazı İşleri Müdürlüğünün 25.01.2021 tarih ve 1267 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Enerji Kentleri Birliğinde, Vali/Belediye Başkan Vekilimiz ile birlikte Belediyemizi temsil etmek üzere asil üyeliğe Belediye Başkan Yardımcısı Nihat OĞUZ ve Meclis Üyesi Cengiz ÖZGERİŞ, yedek üyeliğe ise Meclis Üyesi Abidin ÇEKİÇ' in seçilmeleri oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Yazı İşleri Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

**MECLİS BAŞKANI**

**ÜYE**

**ÜYE**

**ÜYE**

Türker ÖKSÜZ  
Vali  
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ  
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN  
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ  
İmar ve Şeh. Müd. V.



**T.C.**  
**KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** 2021/1

**Toplantı** 2

**Birleşim** 2

**Oturum** 1

**Karar Tarihi** 02.02.2021

**Karar Numarası** 17

**KONU** :Sosyal Denge verilmesi,

**KARAR** :Gündemimizin 2. Maddesini teşkil eden; Sosyal Denge verilmesine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.01.2021 tarih ve 1168 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Türk Yerel Hizmet Sendikası ile Belediyemiz arasında yapılan Sosyal Denge Sözleşmesi 01.01.2020 - 31.12.2020 tarihleri arasında geçerli olmak üzere imzalanmış olup, sözleşmenin yasal süresi 31.12.2020 tarihinde sona ermiştir. Bu nedenle 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Başkanlığımızda 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi olan memurlar ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49' ncu maddesi uyarınca istihdam edilen sözleşmeli personellere alacağı sosyal denge miktarını belirlemek ve sosyal denge tazminatı ödenmesi için yetkili sendika ile sözleşme yapmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 38/g fıkrası gereğince Vali/Belediye Başkan V. Sayın Türker ÖKSÜZ' e yetki verilmesi teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

**MECLİS BAŞKANI**

**ÜYE**

**ÜYE**

**ÜYE**

Türker ÖKSÜZ  
Vali  
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ  
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN  
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ  
İmar ve Şeh. Müd. V.



**T.C.  
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** 2021/1

**Toplantı** 2

**Birleşim** 3

**Oturum** 1

**Karar Tarihi** 03.02.2021

**Karar Numarası** 18

**KONU** : Taksi Durak yeri değişikliği,

**KARAR** :Gündemimizin 6. Maddesini teşkil eden; Taksi Durak yeri değişikliğine ilişkin Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 29.01.2021 tarih ve 1641 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; 12.02.1996 tarih ve 1996/09 sayılı İl Trafik Komisyonu Başkanlığı kararı ile 17.06.2020 tarih ve 99 sayılı Belediyemiz meclis kararına istinaden Kars Merkez Doktor Halil Erdoğan Caddesi üzerinde bulunan Göl Yeri Taksi durağının mevcut bulunduğu durak yerinde yapılan incelemede trafiği engellediği için yeniden komisyon oluşturulmuştur. Göl Yeri taksi durağının Karadağ Caddesi üzerinde bulunan çift gidiş gelişli yolun ortasında bulunan adanın refüj başına 2x2 m ebatlarında konteynır konulmasına ve İsmail Aytemiz Caddesinden Karadağ Caddesi istikameti sol gidiş yönünde 4 araçlık konteynır önüne 1 araçlık park yeri yapılması her ne kadar istenmiş ise de yeniden durak yeri ile ilgili araştırma yapılması, İl Trafik Komisyonundan gerekli bilgi ve görüş alındıktan sonra yeniden meclis gündemine getirilmesi teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Destek Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

**MECLİS BAŞKANI**

**ÜYE**

**ÜYE**

**ÜYE**

Türker ÖKSÜZ  
Vali  
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ  
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN  
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ  
İmar ve Şeh. Müd. V.



**T.C.**  
**KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** 2021/1

**Toplantı** 2

**Birleşim** 3

**Oturum** 1

**Karar Tarihi** 03.02.2021

**Karar Numarası** 19

**KONU** : Kars İli Merkez İlçesi Halitpaşa Mahallesi 1680 ada, 3 parselin plan değişikliği,

**KARAR** :Gündemimizin 7. Maddesini teşkil eden; Kars İli Merkez İlçesi Halitpaşa Mahallesi 1680 ada, 3 parselin plan değişikliğine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.01.2021 tarih ve 1420 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Kars ili, Merkez ilçesi,Halitpaşa Mahallesi1680 ada 3 parselin bir kısmının idari hizmet alanına bir kısmının da ticaret alanına çevrilmesine ilişkin sunulan NİP:36875830, UİP:36169686 Plan İşlem Numaralı,plan değişikliği dosyasının Belediye Meclisince değerlendirilmesi talep edilmektedir. Kars ili, Merkez ilçesi, Halitpaşa Mahallesi, 1680 ada, 3 parsel Kars Belediye Meclisinin 03.09.2020 tarih ve 151 sayılı kararıyla onaylanan 1/5.000 ölçekli Kars Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Kars Uygulama İmar Planı kapsamında; Emsal:2.00 Yençok:15.50m. Yapılaşma koşulu ile KDKÇA (Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı)'nda kalmaktadır. Sunulan plan değişikliği önerisi ile; Kars Belediye Meclisi'nin 03/09/2020 tarih ve 151 sayılı kararıyla onaylanan 1/5.000 ölçekli Kars Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Kars Uygulama İmar Planı kapsamında; taşınmazın 2.200 m<sup>2</sup>'si idari hizmet alanına, 4.260 m<sup>2</sup>'si ticaret alanına çevrilmesi amaçlanmaktadır.1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notları:"1-Bu plan ve plan notlarında belirtilmeyen hususlarda Kars Belediyesi Revizyon İmar Planı ve 3194 sayılı İmar Kanunu ile ilgili hükümler geçerlidir."şeklindedir. Sunulan imar planı değişikliğine göre söz konusu parselde değer artış payı durumu olabileceği değerlendirilmektedir. Aynı zamanda söz konusu plan değişikliğinde bina yüksekliği ve emsale ilişkin bir değişiklik olmamıştır.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün imar planına yönelik 25.01.2021 tarihli 1 kayıt numaralı teknik inceleme raporu doğrultusunda; Sunulan NİP:36875830 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve UİP:36169686 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesine göre onanması oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

**MECLİS BAŞKANI**

**ÜYE**

**ÜYE**

**ÜYE**

Türker ÖKSÜZ  
Vali  
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ  
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN  
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ  
İmar ve Şeh. Müd. V.



**T.C.**  
**KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** 2021/1

**Toplantı** 2

**Birleşim** 4

**Oturum** 1

**Karar Tarihi** 04.02.2021

**Karar Numarası** 20

**KONU** :Kadro Kullanımı hakkında,

**KARAR** :Gündemimizin 8. Maddesini teşkil eden; Kadro Kullanımına ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 28.01.2021 tarih ve bila sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Belediyemiz Teknik Hizmetler Sınıfına dahil olan 1 Kimyager ve 1 Bilgisayar Programcısına ihtiyaç duyulmaktadır. İhtiyaç duyulan 1 Kimyager ve 1 Bilgisayar Programcısının 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam ettirilmesine, 2021 yılında çalıştırılacak olan sözleşmeli personellerden **Kimyager ücretinin 4.334,37-TL ve Bilgisayar Programcısının 3.775,49-TL olarak belirlenmesine**; bundan böyle memurlara gelecek zamların yansıtılması ile ilerideki aylarda sözleşmeli personel taban ücretinin mevcut almış oldukları ücreti aşması halinde belirlenen taban ücreti üzerinden ödeme yapılması teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretili oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

**MECLİS BAŞKANI**

**ÜYE**

**ÜYE**

**ÜYE**

Türker ÖKSÜZ  
Vali  
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ  
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN  
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ  
İmar ve Şeh. Müd. V.