

T.C.  
KARS BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :02/12/2019

Toplantı Dönemi :2019 Aralık

Karar Numarası :179

Toplantı Numarası:1

Konu :Kamu Yararı

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGEN

Divan Katipleri :Kemalettin BAŞARAN-Adnan ÇURGATAYI

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK,Ahmet ERKMEN, Adnan ÇURGATAYI,Abdulgacit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN, Cahit AKSU,Muharrem ULU,Kerem ÇAVLI,Mehmet KOÇER,Akif ULUKAYA,Yusuf DURMUŞ,Tacettin ERDAĞ, Alaattin POLAT ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 3.Maddesindeki Kamu yararı kararı alınması hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.11.2019 tarih ve E.20064 sayılı yazısı.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin son fıkrasında; “Belediyelerin kamu hizmetinde kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim, harç gelirleri hacedilemez” düzenlenmesine yer verildiğinden bu maddeye göre; Belediye vergi, resim ve harç gelirlerinin yatırılabilmesi için Halk Bankası Kars Şubesinde açılan TR810001200948000007000037 nolu hesap ile İller Bankası tarafından personel maaşlarının ödenmesi için gönderilen payların bulunduğu TR600001200948000007000027 nolu hesaplara Kamu Yararı kararı alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı  
Ayhan BİLGEN

Katip  
Kemalettin BAŞARAN

Katip  
Adnan ÇURGATAYI

T.C.  
KARS BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :03/12/2019

Toplantı Dönemi :2019 Aralık

Karar Numarası :180

Toplantı Numarası:2

Konu :Sermaye Payı Artırımı

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGEN

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Kemalettin BAŞARAN

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK,Ahmet ERKMEN, Adnan ÇURGATAYI,Abdalmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN, Cahit AKSU,Muharrem ULU,Kerem ÇAVLİ, Mehmet KOÇER, Akif ULUKAYA,Yusuf DURMUŞ,Tacettin ERDAĞ, Alaattin POLAT, Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 4.Maddesindeki Sermaye payı artırımı hakkında Karbiotek Enerji Tarım Hay. İnş. İth. İhr. Ltd. Şirketinin 28.11.2019 tarih ve 373 sayılı teklifi.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda; Hissesinin tamamı Kars Belediye Başkanlığımıza ait Karbiotek Enerji Tarım Hay. İnş. İth. İhr. Ltd. Şirketinin işçileri Belediye hizmetlerinde çalışmaktadır. Söz konusu şirketin esnafa ve kurumlara olan borçları ile belediye hizmetinde çalışan personellerin maaşlarının ödenebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 60. Maddesinin f bendi gereği belediye sermaye payının 2.424.224,45 TL arttırılması teklifi oylamaya sunuldu. Üyelerden Kerem ÇAVLİ, Mehmet KOÇER ile Akif ULUKAYA 'nın Red, Üyelerden Tacettin ERDAĞ ile Alaattin POLAT 'ın Çekimser oylarına karşı mevcudun oy çoğunluğu ile sermaye payı artırımına karar verildi.

Meclis Başkanı  
Ayhan BİLGEN

Katip  
Melda KUYUMCU

Katip  
Kemalettin BAŞARAN

T.C.  
KARS BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :04/12/2019

Toplantı Dönemi :2019 Aralık

Karar Numarası :181

Toplantı Numarası:3

Konu :Fasıllar Arası Aktarım

Meclis Başkanı V.:Şevin ALACA

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Kemalettin BAŞARAN

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK,Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN,Cahit AKSU, Muharrem ULU,Kerem ÇAVLİ, Mehmet KOÇER, Akif ULUKAYA,Yusuf DURMUŞ, Tacettin ERDAĞ, Alaattin POLAT, Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 5.Maddesindeki Fasıllar arası aktarım hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.11.2019 tarih ve E.20367 sayılı teklifi.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda; Belediyemizin 2019 yılı Bütçesinden kifayet etmeyen ödenekler için 5393 sayılı Kanununun 18. Maddesinin b bendi (Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.) gereğince ekte belirtilen fasıllar arası 8.014.000,00 TL'lik aktarımın yapılması teklifi oylamaya sunuldu mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı V.  
Şevin ALACA

Katip  
Melda KUYUMCU

Katip  
Kemalettin BAŞARAN

T.C.  
KARS BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :05/12/2019

Toplantı Dönemi :2019 Aralık

Karar Numarası :182

Toplantı Numarası:4

Konu :Araç Motor Talebi

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGİN

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Aliekber ARIĞ

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Ömer ÇAPKURT,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK, Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN,Cahit AKSU, Muharrem ULU,Kerem ÇAVLI, Mehmet KOÇER, Akif ULUKAYA, Aliekber ARIĞ,Yusuf DURMUŞ,Tacettin ERDAĞ, Alaattin POLAT, Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 6.Maddesindeki Araç Motor talebi hakkında Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 26.11.2019 tarih ve E.20121 sayılı teklifi.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda; 31.10.2019 tarih ve E:21364142 sayılı yazıda Belediyemiz Temizlik İşleri Atölyesinde kullanım dışı araç motorlarının Haydar Aliyev ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğünce öğrencilerin eğitiminde kullanılmak üzere hibe edilmesi istenilmektedir. Belediyemiz envanterinde bulunan Tümosan marka 7152616 numaralı araç motorunun öğrencilerin eğitiminde kullanılmak üzere Haydar Aliyev Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğüne Belediyemiz zimmet kaydından düşürülerek hibe edilmesi teklifi oylamaya sunuldu mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı  
Ayhan BİLGİN

Katip  
Melda KUYUMCU

Katip  
Aliekber ARIĞ

T.C.  
KARS BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :06/12/2019

Toplantı Dönemi :2019 Aralık

Karar Numarası :183

Toplantı Numarası:5

Konu :Plan Tadilatının Yeniden Görüşülmesi

Meclis Başkanı V.:Şevin ALACA

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Aliekber ARIĞ

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Ömer ÇAPKURT,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK, Ahmet ERKMEN,Adnan ÇURGATAYI,Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Kerem ÇAVLI, Mehmet KOÇER, Akif ULUKAYA, Aliekber ARIĞ,Yusuf DURMUŞ, Alaattin POLAT, Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 7.Maddesindeki Plan tadilatının yeniden görüşülmesi hakkında İmar Komisyonunun 08.11.2019 tarih ve 1 sayılı raporu.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda;Muharrem ULU' nun 23.09.2019 tarih ve E.19097 sayılı dilekçesine istinaden; Kars Belediye Meclisinde gündeme alınarak görüşülmek üzere İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.08.2019 tarih ve 13233 sayılı yazısı Kars Belediye Meclisi'nin 02.09.2019 tarihli oturumunda gündeme alınarak imar komisyonuna havale edilmiş, imar komisyonunca görüş bildirilerek hazırlanan rapor Belediye Meclisi'nde 04.09.2019 tarihli oturumunda oylanarak çekimser ve kabul oylarının eşitliği çerçevesinde reddedildiği ancak görüşülmesi teklif edilen konuya ilişkin imar komisyonunun mevzuata ve ilgili yönetmeliklere uygun görüşünü içeren raporu Belediye Meclisi'nde yeterince istişare edilmeden karara bağlandığı imar kapsamına alınan alanlarda yatırım endeksil ve istihdam sağlayıcı faaliyetlerin gelişmemiş ve gelişme evresinde olan ilimizin sosyal tesis sayısındaki artışa paralel olarak gençlerin spora teşviki ile birlikte daha sağlıklı nesillerin yetişmesine olanak sağlaması bakımından son derece önemli olduğu kaldı ki yüksek maliyet gerektiren konuya ilişkin tüm kanuni prosedürler ilgili tarafından yerine getirilmiş, inşasına başlamasında Kars Belediye Meclisi'nin uygun görüşünden başka hiçbir engel bulunmadığı değerlendirilmiş, bu kapsamda imar komisyonunda görüşüldükten sonra uygun görüş ile Kars Belediye Meclisi'ne havale edilen ancak Belediye Meclisi'nin 04.09.2019 tarihli oturumunda yeterince istişare edilmeden oylamaya sunulan konunun yeniden görüşülmek üzere İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.08.2019 tarih ve 13233 sayılı yazısı Kars Belediye Meclisi'nin 02.09.2019 tarihli oturumunda gündeme alınarak imar komisyonuna havale edilen ve komisyonunda kabul edilen teklifin Kars Belediye Meclisi'nin 2019 yılı Ekim ayında yeniden görüşülmek üzere meclise havalesi talep edilmektedir.Söz konusu dilekçede yer alan talep;Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin Madde 14"Mecliste görüşülen konular; Reddedilen bir konu meclisin aynı toplantısında yeniden gündeme alınıp görüşülmez."hükmüne uymamakta olup,meclis kararı üzerinden aynı yıl içerisinde ve plan tadilatında herhangi bir değişiklik yapılmadığından yeniden görüşülemez. Bahse konu plan tadilatının aynı yıl içerisinde yeniden görüşülmesinin Reddine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı V.  
Şevin ALACA

Katip  
Melda KUYUMCU

Katip  
Aliekber ARIĞ

T.C.  
KARS BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :06/12/2019

Toplantı Dönemi :2019 Aralık

Karar Numarası :184

Toplantı Numarası:5

Konu :Gelir Tarifesine Ek

Meclis Başkanı V. :Şevin ALACA

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Aliekber ARIĞ

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Ömer ÇAPKURT,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK, Ahmet ERKMEN,Adnan ÇURGATAYI,Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Kerem ÇAVLI, Mehmet KOÇER, Akif ULUKAYA, Aliekber ARIĞ,Yusuf DURMUŞ, Alaattin POLAT, Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 8.Maddesindeki Gelir tarifesine ek hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.11.2019 tarih ve E.20199 sayılı teklifi eki Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.12.2019 tarih ve 1 sayılı raporu.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 80.maddesinin (f) fıkrası gereğince alınan yapı kullanma izin belgesi harcı yanında Belediyemiz 2019 yılı gelir tarifesinde İmarla ilgili harçlara ilişkin “ücrete tabi işlemler” başlığı altında iskan denetleme harcı için konutlarda bağımsız bölüm başına alınacak ücret 2019 yılı için 250TL olduğu, bu ücretin 2020 yılı için 300TL olduğu ancak tek bağımsız bölümden oluşan ticari işyerleri, turizm amaçlı kullanılan binalar ile özel eğitim amaçlı kullanılan binalardan da aynı oranda alındığı belirlenmiştir. Ticari amaçlı kullanılan binalardan alınacak ücret, konut binalarından alınan ücretlerin altında kaldığından; yapı kullanma izin belgesi taleplerinde Belediye Gelir tarifesinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü İle İlgili Harçlar kısmında “ücrete tabi işlemler” başlığı altında 1.maddenin (e) fıkrasına eklenmek üzere iskan denetleme harcının tek bağımsız bölümden oluşan ticari işyerleri, turizm amaçlı kullanılan binalar ile özel eğitim amaçlı kullanılan binalardan mahal/oda başına 200TL olarak belirlenmesi ve rapora ek tarifenin hükümleri ile birlikte uygulanması Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı V.  
Şevin ALACA

Katip  
Melda KUYUMCU

Katip  
Aliekber ARIĞ

**İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ HARÇLAR (2020 YILI)**

**ÜCRETE TABİİ İŞLEMLER**

- 1 e) İskan denetleme harcı .....
- 1) Konutlarda ( Daire Başına )..... 300,00 TL
- 2) Ticaretlerde ( Oda/Mahal Başına )..... 200,00 TL

Meclis Başkanı V.  
Şevin ALACA

Katip  
Melda KUYUMCU

Katip  
Aliekber ARIĞ

T.C.  
KARS BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :06/12/2019

Toplantı Dönemi :2019 Aralık

Karar Numarası :185

Toplantı Numarası:5

Konu :Bülbül Mahallesi

Meclis Başkanı V. :Şevin ALACA

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Aliekber ARIĞ

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Ömer ÇAPKURT,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK, Ahmet ERKMEN,Adnan ÇURGATAYI,Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Kerem ÇAVLI, Mehmet KOÇER, Akif ULUKAYA, Aliekber ARIĞ,Yusuf DURMUŞ, Alaattin POLAT, Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 19.Maddesindeki Bülbül Mahallesi dolmuşları hakkında Meclis Üyeleri Adnan ÇURGATAYI, Yusuf DURMUŞ, Mehmet KOÇER, Mahir AYDEMİR ile Melda KUYUMCU' nun 02.12.2019 tarihli yazılı önergesi eki Plan ve Bütçe Komisyonunun 05.12.2019 tarih ve 1 sayılı raporu.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda; Halitpaşa Mahallesi hattından 2 (iki), Bülbül Mahallesi hattından 3 (üç) aracın Bülbül Mahallesi güzergâhını takiben;

**ÇIKIŞ:** Eski Garajlardan,İsmail Aytemiz Caddesinden Çamlıca Kavşağından Faikbey Caddesine Sağa Dönüş,Çevre Kavşağından Şehit Yusuf Bey Caddesine Sağa Dönüş,Polis Evi Önünden İbrahim Ethem Aykut Caddesi Tüketici Hakem Heyeti Başkanlığından Sola Dönüş Hacı Halil Camii önünden sola dönüş, Tayyare Meydan Sokağı takiben Sola Dönüş,İnönü Caddesi takiben Kaz kavşağı Işıklardan Sağa Dönüş, Dumanlı Sokaktan Murat ÇOBANOĞLU Kız Öğrenci Yurdu,Serhat Kız Öğrenci Yurdu ve 112 Acil Merkezi son durak.

**GİRİŞ:**Dumanlı Sokağı takiben Yalı Sokağı sağa dönüş,Başak Kent sitesi istikametinden sola dönüş ile birlikte İsmail Aytemiz Bulvarından sola dönüş yapılarak ancak İsmail Aytemiz bulvarına Kaz Kavşağına kadar yolcu taşımamak kaydıyla Kaz Kavşağından sola dönüş,Cumhuriyet Caddesini takiben G.A.M.P. Caddesi ve Cumhuriyet Caddesi Kavşağından sola dönüş,Şehit Yusuf Bey Caddesi ve G.A.M.P. Caddesi kavşağından sağa dönüş,Faikbey Caddesi,Şehit Yusuf Bey Caddesi Kavşağından Kazımpaşa Caddesini takiben Halitpaşa Caddesine sağa dönüş,Eski garajlar varış olarak çalışmalarına, ayrıca Bülbül Mahallesi hattında çalışmakta olan dolmuş hatlarının kendi güzergâhları olan Bülbül Mahallesine vatandaşları mağdur etmeden her 1 (bir) yarım saatte çalışması, 06.11.2019 tarih ve 154 sayılı Meclis kararının geri alınması ve yeni yapılacak ihale tarihine kadar geçici olarak çalışmaları teklifi oylamaya sunuldu mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı V.  
Şevin ALACA

Katip  
Melda KUYUMCU

Katip  
Aliekber ARIĞ



T.C.  
KARS BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :02/12/2019

Toplantı Dönemi :2019 Aralık

Karar Numarası :178

Toplantı Numarası:1

Konu :Müdürlükler Hakkında

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGEN

Divan Katipleri :Kemalettin BAŞARAN-Adnan ÇURGATAYI

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK,Ahmet ERKMEN, Adnan ÇURGATAYI,Abdulgöcek AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN, Cahit AKSU,Muharrem ULU,Kerem ÇAVLI,Mehmet KOÇER,Akif ULUKAYA,Yusuf DURMUŞ,Tacettin ERDAĞ, Alaattin POLAT ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 2.Maddesindeki Müdürlükler hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 29.11.2019 tarih ve E.20405 sayılı yazısı.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte B3 statüsünde bulunan Başkanlığımızın, güncel konular karşısında etkin çözümler üretebilme ve en kısa sürede gerekli işlemleri yürütebilmesi için yeni müdürlüklerin kurulmasına ihtiyaç duyulmuştur. Bu ihtiyaç yerine getirilirken, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte B3 statüsünde bulunan Başkanlığımıza tanınan müdürlük sayısının da aşılmaması gerekmektedir. Bu nedenle kurulması planlanan müdürlükler ile güncelliğini kaybeden ve müdürlükten düşülerek başka müdürlüklerin alt birimi olarak çalışmalarına devam etmesi, müdürlüklerin performanslarının artırılması ve kaliteli hizmet sunulabilmesi için Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün Özel Kalem Müdürlüğünün alt birimi, Veteriner İşleri Müdürlüğünün yeni kurulan Sağlık İşleri Müdürlüğünün alt birimi, Su ve Kanalizasyon İşleri Müdürlüğünün Fen İşleri Müdürlüğünün alt birimi, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün Destek Hizmetleri Müdürlüğünün alt birimi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün alt birimi (şeflik) olarak çalışmalarına devam etmelerine, yeniden oluşturulan Başkanlık Şemamızın kabulüne ve Sağlık Hizmetleri Müdürlüğü ile Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün kurulmasına mevcudun oy birliği karar verildi.

Meclis Başkanı  
Ayhan BİLGEN

Katip  
Kemalettin BAŞARAN

Katip  
Adnan ÇURGATAYI